

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 03.01.2018

1

Gebäude

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus	
Adresse	Seitenfläche: 45881 Gelsenkirchen	
Gebäudeteil		
Baujahr Gebäude	1947	
Baujahr Anlagentechnik	1947	
Anzahl Wohnungen	6	
Gebäudenutzfläche (A _n)	357 m ²	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Vermietung / Verkauf	<input checked="" type="checkbox"/> Modernisierung (Änderung / Erweiterung)
		<input type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig)

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen – siehe Seite 4**).

- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt. Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
 - Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt. Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.
- Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch Eigentümer Aussteller
- Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller
Karin Hertrampf
IGSK - Ing.-Büro f. Gutachten, Statik + Konstruktion
Zum Oberdorf
01561 Thiendorf

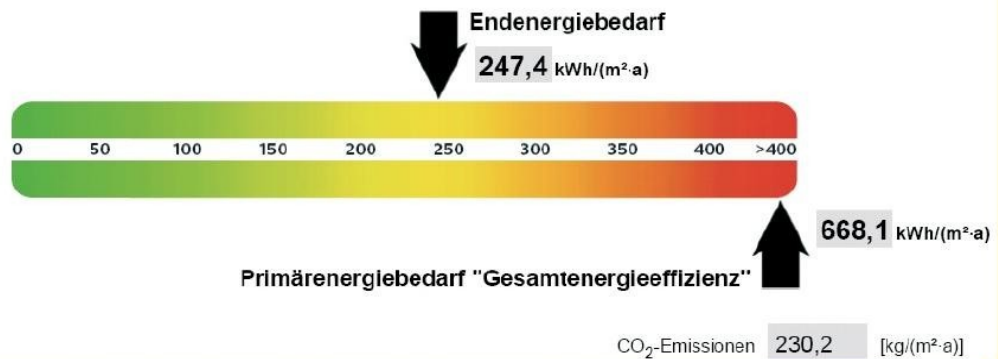
03.01.2008

Datum

Unterschrift des Ausstellers

Energiebedarf

IST – Zustand des Gebäudes



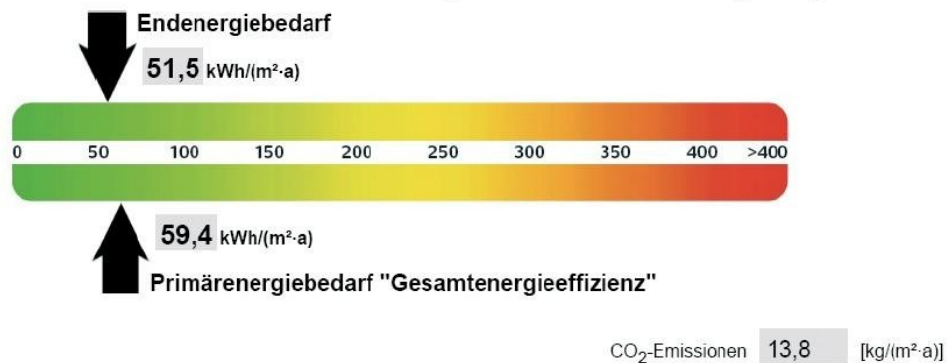
Vorher

VisualLightBox.com

Energiebedarf

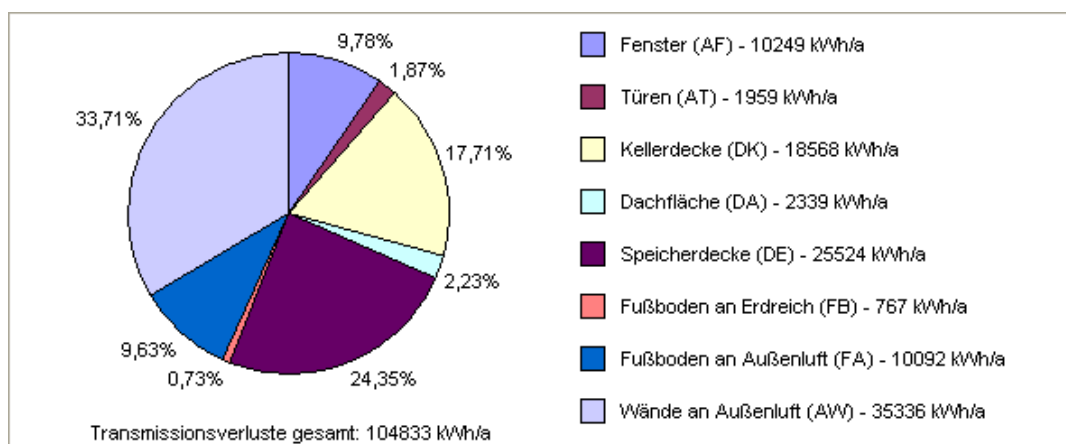
Nach der Sanierung aller Varianten! =>

Energiekosten um 79% geringer.



Nachher: Energieeinsparung hier ca. 79%

VisualLightBox.com



Zusammenstellung der einzelnen Transmissionswärmeverluste der einzelnen Bauteile der wärmetauschenden Hüllfläche. Die größten Wärmeverluste treten an den Außenwänden, Decke über obersten Geschoss und Kellerdecke auf. (Ausgangsfall)